Bearbeitungsgrenze
Grundstücksgrenze
OK Schachtdeckel 306,57
OK Schachtdeckel 306,44
OK Schachtdeckel 306,52
OK Schachtdeckel 306,59
OK Schachtdeckel 306,53
OK Schachtdeckel 306,62
OK Schachtdeckel 306,63
OK Schachtdeckel 306,55
OK Schachtdeckel 306,40
OK Schachtdeckel 306,28
OK Schachtdeckel 306,49
OK Schachtdeckel 306,36
OK Schachtdeckel 306,30
OK Schachtdeckel 306,22
OK Schachtdeckel 306,26
OK Schachtdeckel 306,50
OK Schachtdeckel 306,39
OK Schachtdeckel 306,43
OK Fundament Sprinklertank 306,65
GWM 3
16A 380V
16A 380V
16A 380V
Rampe Zufahrt Parkdeck
Cm
Cm
Cm
Cm
As'W'
As'W'
As'W'
Pa
Trafo
Am Pferdemarkt
Am Pferdemarkt
Am Pferdemarkt
~ 6,60
~ 6,50
2,10
2,10
11
306,70
306,67
306,65
306,59
306,61
306,62
306,44
306,25
306,15
306,35
306,37
306,20
306,09
306,33
306,47
306,48
306,58
306,61
306,55
306,12
306,07
306,08
2,25%
4,2%
2,9%
3,2%
1,85%
2,5%
1,7%
1,00%
2,65%
1,9%
0,8%
1,0%
0,5%

Streugutlagersilos
- 2 Stk. aus Vollholzmantel mit Stahllagerung
- Salzsilo 300 m³ rechnerischer Inhalt
- Höhe: 20,60 m, Breite: 8,30 m
- Durchfahrtshöhe: 4,40 m
Durchfahrtsbreite: 5,60 m
- Solelagertanks je 50 m³, Ø 3,00 m

Spinklertank & -zentrale
- Gebäudehöhe 15,10 m
- Gebäudebreit/ -durchmesser 10,00 m
- Sprinklerzentrale Einhausung unter der Rampe

Absetzcontainer 7m³
- 15 Stk. versenkt
- Grubenmaß 350 x 220 cm
zzgl. 50 cm Durchgang
- Schiebeüberdachung,
elektr. 220V

Parkplatz
- 11 Stk. PKW-Stellplätze ASN
- 10 Stk. PKW-Stellplätze SÖR
- davon 5 Stk. für E-Mobilität
- 1 Stk. barrierefreier PKW-Stellplatz

Allgemein

Grundstücksgrenze

Bearbeitungsgrenze/
Erdarbeiten

306,58 Höhenpunkt - Neuplanung

0,5% Gefälle & Gefällerichtung

Befestigte Flächen

Splittreiche Asphaltdeckschicht, Werksgelände
AC 11 D SP DIA - 10/40-65 A oder
Asphaltdeckschicht, Besucherparkplatz
AC 8 D N, mit Bitumen 50/70

Tragschichtbetondecke,
Lagerfläche Fahrzeughalle und Durchfahrt
Tragschichtbeton C30/37,
mit Stahlmatten armiert 40kg/m²
Vliesstoff gem. ZTV Beton-StB 07

Großsteinpflaster Bestand

Wassergebundene Wegedecke 0/11, Farbe beige/ hellgrau nach Bemusterung

Traufe, Naturstein-Kies, 8/16, Grauwacke/ Granit

Kiesfläche, 8/16, Grauwacke/ Granit

Schotterrasen, befahrbar bis 3,5to, RSM 5.1, nach TL Gestein-StB.

radiale Trittplatte aus Beton, Ø 36cm - 48cm, Farbe: Beton-Grau

Allgemeine Einbauten

EW15 Entwässerungsrinne 15cm - C250,
(NW 100 mm) Breite 153mm, Höhe 155mm,
Mit Stegrost aus Gusseisen EN-GJS,
KTL-beschichtet
(Fahrbahn, Besucherparkplatz)

EW25 Entwässerungsrinne 25cm - E600,
Nw 200mm; Breite 251mm, Höhe 255mm,
Mit Stegrost aus Gusseisen EN-GJS,
KTL-beschichtet
(Fahrbahn Werkstraße)

PBZ Polymer-Beton-Rinne, DN100 - D400,
Breite 153mm, Höhe 150mm, Länge 1000mm,
Gussrost, Schwerlastrost Gusszarge
150-20 D400, KTL Beschichtung in Glimmergrau
(Tore Mufu-Gebäude)

PBL Polymer-Beton-Rinne, DN100 - D400,
Breite 155mm, Höhe 150mm, Länge 1000mm,
Schwerlast-Längsstabroste
LH 150-20 7x7 C250 V2A (1000)
(Türen/ Fenster Mufu-Gebäude)

Sinkkasten Sinkkasten zu Rinne
50x25cm, 50x 16, 50x15cm -
Belastungsklasse und Abdeckung wie Rinne

EWA Ablauf - 50x50 cm, Bk E600,
Gussrostabdeckung, Ablaufkörper nach DIN
4052, Höhe 130 cm, Rohranschluss DN 160
(Fahrbahn Werkstraße)

EWN Notüberlauf 30x30 Bk A15,
Guss-Längsstabdeckung, Ablaufkörper
nach DIN 4052,Hofablauf mit Gussrahmen,
Geruchsverschluss u. Schlammfangeimer
(Rampe Zufahrt Parkdeck)

Ladesäule E-Mobility -
Leistung Gewerk ELT

Farbahnmarkierung - Perlenzian RAL 5025

Sitzbank
60 cm Breite, Sitzfläche aus (7x15cm)

Rundes Sitzpodest aus fvz. Stahl, Farbe: mattgrau bedeckt mit Holzdielen

Balancier- und Sitzbalken, aus Robinie, 24x250cm, Rohrpfosten mit Fußplatten, aus Stahl, fvz, Ø 60mm, Höhe: 85 - 130cm

Fahrradanlehnbügel - fvz. Flachstahl 80x10mm, mit Unterzug

Anprallschutz, Poller

Anprallschutz, Betonblock Trapezstein - eckstein, Betongrau mit Reflexfolie in RAL 5025, C50/60, 150x38x65cm o. 100x100x38x65cm

Mastleuchte Parkanlage - Leistung Gewerk ELT

Wasserentnahmestellen Leistung Gewerk TGA

Doppelstabgitterzaun 6/5/6 Höhe ca.185 cm

Industriezaun Höhe ca.185 cm

Grünflächen

Wiese/ Wildstauden
Ansaat, 50% Gräser ,50% Blumen und Kräuter

Entwässerungsfläche - Wiesenansaat/Wildstauden
Aster frikartii 'Wunder von Stäfa' - Af'WvS'
Calamagrostis x acutiflora 'Karl Foerster - Cxa 'KF'
Geranium renardii 'Philippe Vapelle' - Gr'PV'
Iris sibirica 'Dreaming Spires' - Is'DS'
Liatrs spicata 'Floristan Violett' - Ls'FV'
Molinia caerulea 'Moorhexe' - Mc'M'
Panicum virgatum 'Rotstahl' - Pv'R'

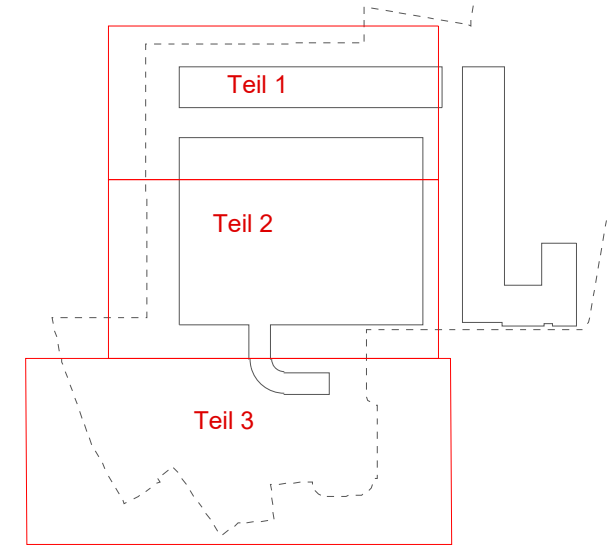
Vertikalbegrünung
Akebia quinata - Aq
Hedera helix - Hh
Phathenocissus quinquefolia 'Engelmannii' - Pq'E'
Wisteria floribunda - 'Rosea' - Wf'R'
Wisteria sinensis 'Alba' - Ws'A'

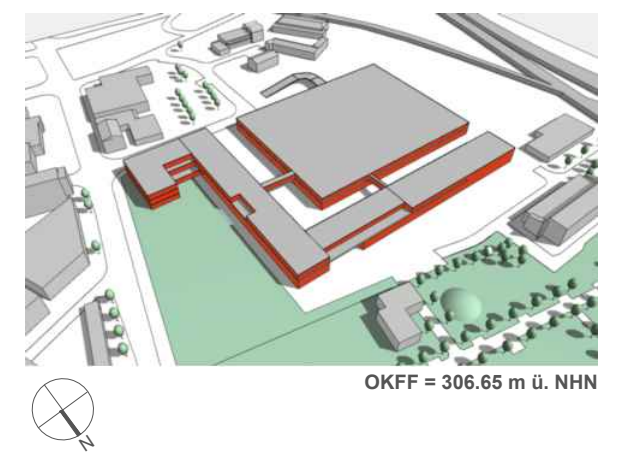
Gehölzflächen
Ceanothus impessus 'Vic' - Ci'V'
Cornus mas - Cma
Euonymus europaeus - Ee
Physocarpus 'Diablo' - P'D'
Prunus spinosa - Ps
Pyrancantha coccinea 'Red Column' - Pc'Rc'
Spirea cinearea - Sc
Viburnum 'Pragense' - V'P'
Viburnum tinus - Vt

Solitär-Großbäume- Hochstamm
Acer platanoides - Ap
Acer saccharinum 'Wieri' - As'W'
Quercus petreae - Qp
Robinia pseudoacacia 'Frisia' - Rp'F'

Solitärbaum mehrstämmig
Prunus avium - Pa
Prunus serrulata 'Kanzan' - Ps'K'

Kleinbaum, Großstrauch
Crataegus monogyna - Cm
Males sylvestris - Ms
Prunus padus - Pp


Teil 1
Teil 2
Teil 3



OKFF = 306.65 m ü. NHN

Index-Änderung-Ergänzung

Nr.	Bauteil-Ausführung	Name	Datum
V1	Planerstellung	TL	18.08.23
V2	Anpass. Raumprogramm	TL	13.12.23
V3	Fortschreibung	TL	15.03.24
F	Fortschreibung	CW	04.07.24
FA	zur Kalkulation	CW	17.10.25
FB	zur Kalkulation	CW	18.12.25
FC	zur Ausführung Baustelle	CW	02.04.26
FD	Änderung Waschplatz	RC	09.09.26

Baumaßnahme
Neubau
Betriebszentrale SÖR
Am Pferdemarkt 23-26
90439 Nürnberg

Bauherr/Betreiber
Stadt Nürnberg
SÖR
Sulzbacher Straße 2-6
90489 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231-14404
Fax: +49(0)911 231-14410
stephan.spanger@stadt.nuernberg.de

Bauherrnvertretung
Stadt Nürnberg
Hochbauamt H/B
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231-4252
Fax: +49(0)911 231-5628
anja.feiner@stadt.nuernberg.de

Landschaftsarchitekt
Planverfasser
[redacted]

Freianlagen Lageplan

Plannummer
SOER_5_SH_BTC_LA_E00_AUS_003_-_FD_Lageplan Gelände 03

900x 1753
11.08.23
TL/CW

SOER_5_SH_BTC_LA_E00_AUS_251205.dwg

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Lageplan Gelände Teil 3/3 M100